

## WYMIANA STOLARKI - WYTYCZNE

Do obowiązków wykonawcy należy:

- Obróbka wstępna zaprawą tynkarską bez szlifowania i malowania ościeży (jeśli obróbka zawarta jest w umowie)
- Zabezpieczenie terenu tylko pod wymienianą stolarką (karton/plandeka)
- Pozostawienie po sobie porządku pod każdą z wymienianych pozycji.
- Wyregulowanie stolarki po montażu

Wykonawca nie odpowiada za ewentualne uszkodzenia (np. kafli, klinkieru, sidingu) podczas demontażu starej stolarki

Utylizacji podlegają tylko elementy okienne – ramy skrzydła szyby i okucia

Do obowiązków inwestora należy:

- Udrożnienie dostępu do otworów okiennych/drzwiowych (odsunięcie mebli, ściągnięcie ozdób okiennych i ozdób parapetowych)
- Zabezpieczenie podłogi i mebli w lokalu.
- Zapewnienie dostępu do bieżącej wody potrzebnej podczas obróbki ościeży
- Sprawdzenie jakości produktów (w szczególności parapetów i drzwi) przed ich zamontowaniem
- Niezwłoczne wykonanie otynkowania zamontowanych okien w celu zabezpieczenia przed wilgocią i promieniowaniem UV (jeśli nie zawarto obróbki wstępnej w umowie)

Do utylizacji pozostałych odpadów powstałych podczas demontażu starej stolarki (kawałki tynku, płytek itp.) klient wskazuje montażyście odpowiednie miejsce (worek na gruz/wiata śmietnikowa/kontener). Opakowania kartonowe po parapetach, drzwiach, klamkach należą do odpadów klienta.

Inwestor ma obowiązek wprowadzenia ekipy montażowej na inwestycję oraz obowiązek odbioru wykonanych prac montażowych w dniu ich zakończenia (osobiście lub poprzez osobę kierownika budowy). Jeżeli inwestor (kierownik budowy) nie stawi się na odbiorze prac, odbiór zostanie dokonany jednostronnie. Akcesoria okienne (klamki, osłonki, nawiewniki) wykonawca montuje od razu. W przypadku odmowy montażu akcesoriów, akcesoria wykonawca przekazuje inwestorowi do rąk własnych po zakończonym montażu. Inwestor zobowiązuje się do montażu akcesoriów we własnym zakresie. Folie ochronną umieszczoną fabrycznie na profilach należy ściągnąć najpóźniej po 3 miesiącach od dnia montażu. W przypadku prowadzenia prac wykończeniowych należy zabezpieczyć stolarkę, tak aby nie była narażona na ubrudzenia np. tynkarskie lub malarskie. Zabrania się umieszczania przedmiotów w przestrzeni między skrzydłem a ramą/progiem.